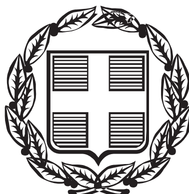




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1115**

14 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 40174 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 40 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας καν Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

4. Την υπ' αριθμ. 84/2005 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Κρυονερίου.

5. Το υπ' αριθμ. 2193/21.7.2005 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τις υπ' αριθμ. 2/συν. 10/5.5.2005 και 2/συν. 13/27.7.2005 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τα υπ' αριθμ. 1489/3.6.2005 και 2596/29.7.2005 έγγραφα του Οργανισμού Αθήνας - Τμήμα Β΄.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής), όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή και με τους αριθμούς 1, 2, 3 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 40174/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η περιοχή του αυτοματοποιημένου Κέντρου Διαλογής των Ελληνικών Ταχυδρομείων, όπως περιγράφεται στο άρθρο 24 του ν. 3185/2003 «Τροποποίηση του ν. 2668/1998 (Α΄ 282) «Εναρμόνιση με την οδηγία 2002/39/ΕΚ ρύθμιση θεμάτων του Οργανισμού «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ» (ΕΛ.ΤΑ.) και άλλες διατάξεις» (Α΄ 229).

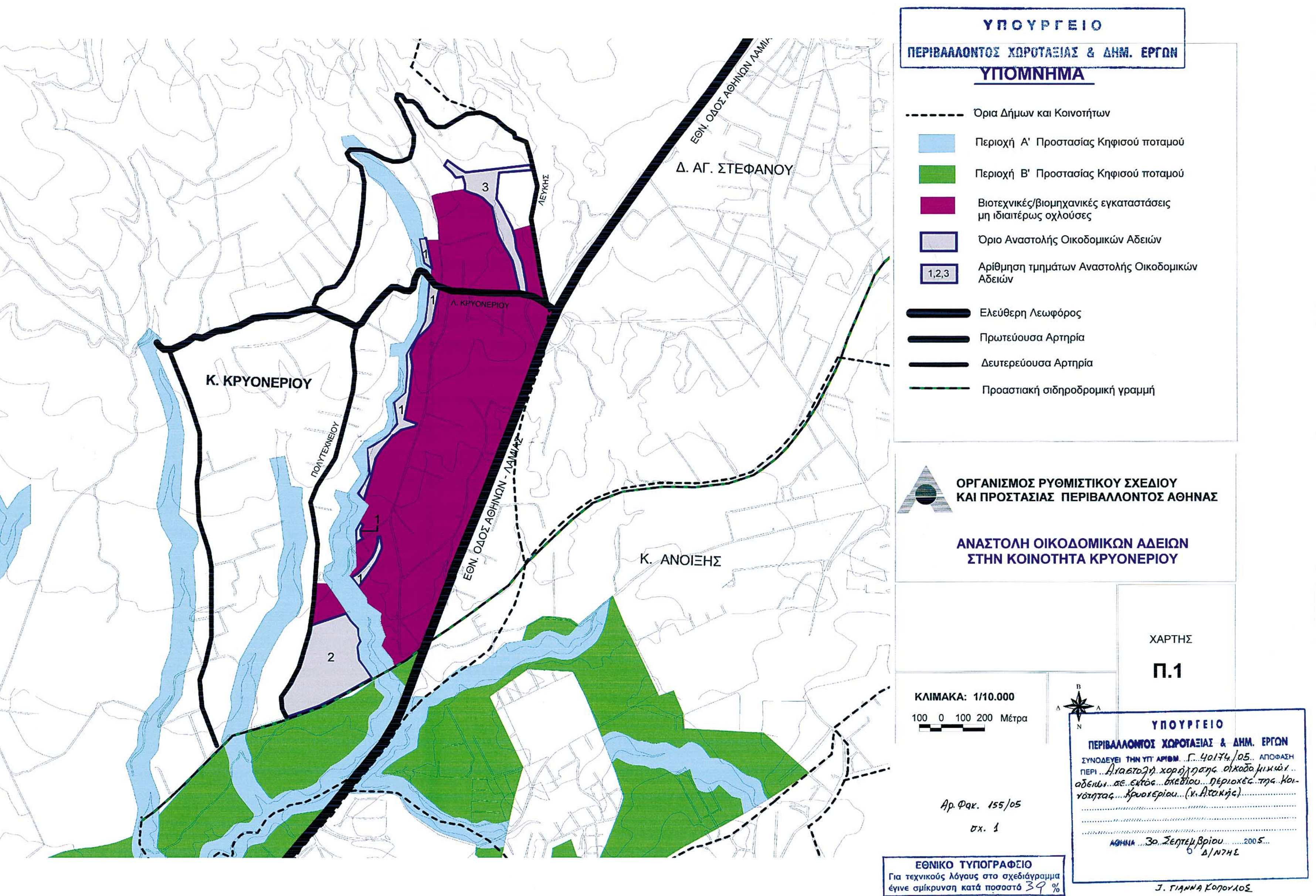
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Περιοχή Α' Προστασίας Κηφισού ποταμού
Περιοχή Β' Προστασίας Κηφισού ποταμού
Βιοτεχνικές/βιομηχανικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες
Όριο Αναστολής Οικοδομικών Αδειών
1,2,3
Αρίθμηση τμημάτων Αναστολής Οικοδομικών Αδειών
Ελεύθερη Λεωφόρος
Πρωτεύουσα Αρτηρία
Δευτερεύουσα Αρτηρία
Προαστιακή σιδηροδρομική γραμμή
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/10.000
100 0 100 200 Μέτρα
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 40174/05 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της Κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 30 Σεπτεμβρίου 2005
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ. Φακ. 155/05
σχ. 1
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %
Δ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ
Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ
Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
ΕΘΝ. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ
Λ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
ΛΕΥΚΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
1
2
3

Αριθ. 3142 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 4424α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1970, αγροκτήματος Κιλκίς Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

Την § 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/1985) «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αρ. κάτωθι έγγραφα:

1. την υπ' αριθμ. 72/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς,

2. το υπ' αριθμ. 1929/6.9.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Κιλκίς,

3. το υπ' αριθμ. 359/28.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς,

4. τα υπ' αριθμ. 1818/25.5.2005 και 3008/4.10.2005 (ειδικά την παρ. 5 αυτού) έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομίας Κιλκίς,

5. την από 22.2.2005 τεχνική έκθεση του Δήμου Κιλκίς,

6. το υπ' αριθμ. Φ.9.2/6243/2.9.2004 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσσαλονίκης,

7. το υπ' αριθμ. 10065/2004 έγγραφο της ΙΣΤ' εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων,

8. το υπ' αριθμ. 42161/22.3.2005 έγγραφο - βεβαίωση της Δ/νσης Κτηνιατρικής Κιλκίς,

9. τα υπ' αριθμ. 1431/26.7.2004 και 2561/29.9.2004 έγγραφα της Δ/νσης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών Κιλκίς.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δήμος Κιλκίς.

Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

Το υπ' αριθμ. 993Π/2.9.2005 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος, της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς περί: «απαλλαγής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: Ίδρυση καταφυγίου αδέσποτων Ζώων στο Δήμο Κιλκίς», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1 (τμήμα του 4424α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1970, αγροκτήματος Κιλκίς, από κοινόχρηστο σε γη με χρήση κατάλληλη για ίδρυση καταφυγίου αδέσποτων Ζώων (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα)

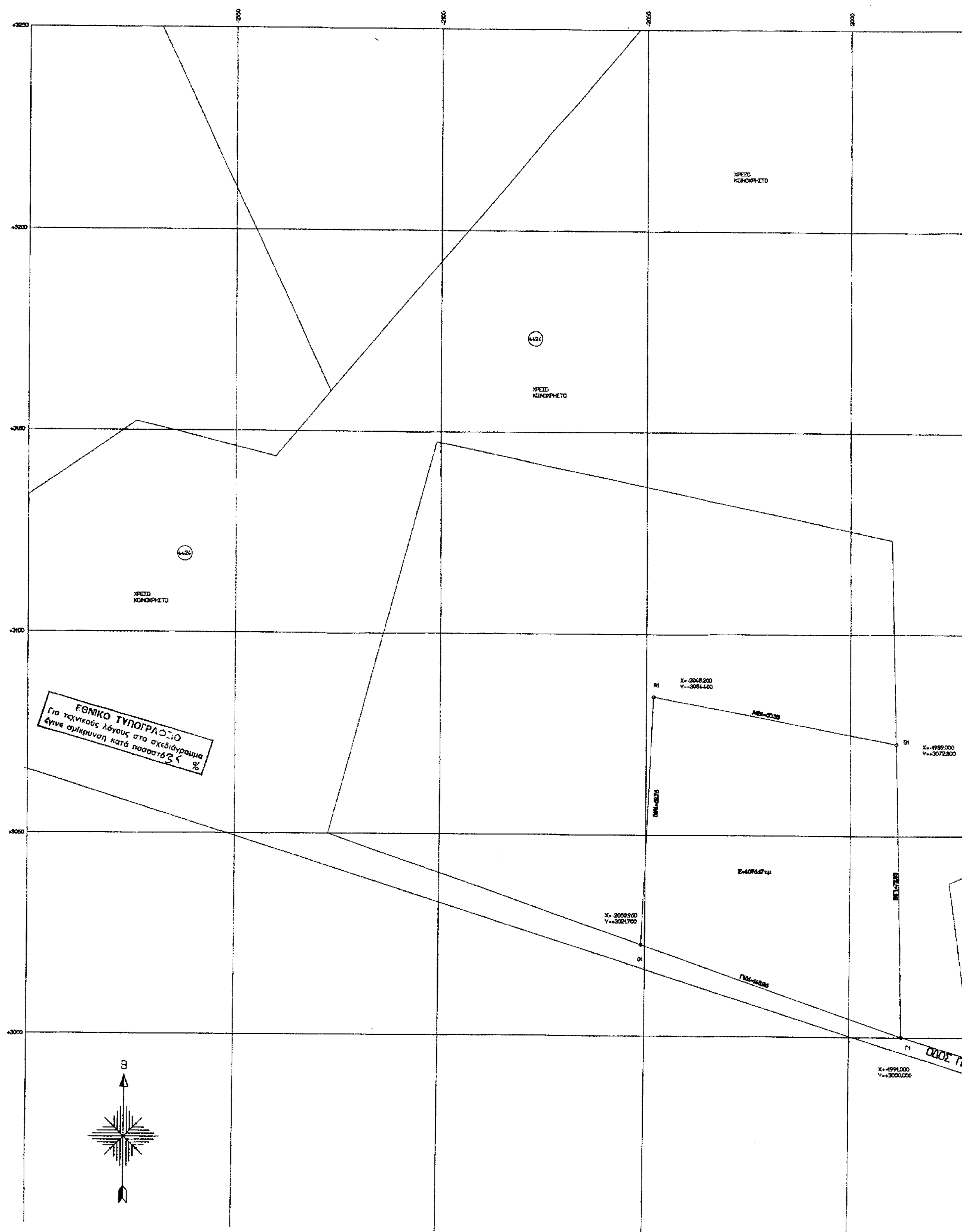
2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/1992) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 23 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



ΧΡΕΣΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
Χ=-2048.200
Υ=+3084.400
Χ=-1989.000
Υ=+3072.800
Χ=-2050.960
Υ=+3021.700
Χ=-1991.000
Υ=+3000.000
ΟΔΟΣ Π
Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΧΡΕΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

ΧΡΕΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

ΟΔΟΣ ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΙΛΚΙΣ ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΛΚΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ 1 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2005

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 3142/... απόφαση ... Κιλκίς

ΜΠΟΥΖΑΣ ΚΩΝ/ΤΙΝΟΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α' β.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
... ΓΕΩΡΓΙΟΣ
... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Αριθ. 9647 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την δημιουργία πεζόδρομου εντός του ΟΤ.52 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος (ΦΕΚ 228/Α΄/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄/1994) όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α΄/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχη Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λπ.».

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με την 251/28.1.1993 απόφαση Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ370/Δ΄).

6. Την υπ' αριθμ. 44/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της συνεδρίασης 13/2005 θέμα 1ο.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την δημιουργία πεζόδρομου εντός του ΟΤ.52 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 1.9.2005.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Χανιά, 27 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛ. 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13/05
ΘΕΜΑ 1ο
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1-9-05
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 6-9-05
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΥΛΟΒΑΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘ.
ΑΡΧ. ΗΧ. ΜΕ Α'

ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΚΤΗΜ.ΑΡΙΘΜ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
03	070281	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΟΝΤΑΞΑΚΗ
04	070282	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗ
05	070283	ΜΑΡΙΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
06	070285	ΠΑΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ
13	0702130	ΚΟΥΡΑΤΟΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 52 %

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Π.Ε.1

ΠΑΝΩ ΣΟΥΔΑ (ΠΕ1) Ο.Τ. Γ 52

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1999

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 :500

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΓΚΙΟΤΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Το παρον σχεδιαγραμμα που συνοδευει την υπ' αρ.44/05 αποφαση του Δ.Σ. αναρτηθηκε στο Δημο απο τις 15/4/2005 εως τις 5/5/2005

Ε.Δ.
Γεωργακακη Αντωνια
Πολ. Μηχ.

ΓΚΙΟΤΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΔΑΣ

